

Số: /QĐ-UBND

TP. Kon Tum, ngày tháng năm

## **QUYẾT ĐỊNH**

### **Về việc thu hồi đất thực hiện công trình Xây dựng trụ sở làm việc Chi cục Thuế thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum**

#### **ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ KON TUM**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT, ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT, ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND, ngày 22/01/2015 của UBND tỉnh Kon Tum Ban hành quy định về việc thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi triển khai dự án đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 51/2014/QĐ-UBND ngày 16/9/2014 của UBND tỉnh Kon Tum về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất khi thực hiện dự án đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 103/QĐ-TCT, ngày 29/01/2019 của Tổng cục Thuế về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư công trình Xây dựng trụ sở làm việc Chi cục Thuế thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 1480/QĐ-TCT, ngày 31/10//2019 của Tổng cục Thuế về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư công trình Xây dựng trụ sở làm việc Chi cục Thuế thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 351/QĐ-UBND, ngày 13/4/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thành phố Kon Tum;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số 86/TTr-TNMT, ngày 06 tháng 5 năm 2020,

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 204,5 m<sup>2</sup> đất của hộ ông (bà): Nguyễn Văn Tỏ, thuộc thửa đất số 11 tờ bản đồ số 1 tại phường Thống Nhất, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum (*Có sơ đồ Trích lục thu hồi đất do Công ty Cổ phần đo đạc và bản đồ Viễn Thám lập ngày 20 tháng 12 năm 2017 kèm theo*).

**Lý do thu hồi đất:** Để thực hiện công trình Xây dựng trụ sở làm việc Chi cục Thuế thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Thống Nhất có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông (bà): Nguyễn Văn Tỏ; trường hợp hộ ông (bà): Nguyễn Văn Tỏ không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường Thống Nhất, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư phường Thống Nhất nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm Văn hóa – Thể thao – Du lịch và Truyền thông thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của thành phố.

3. Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Kon Tum có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi; chủ trì phối hợp với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai thành phố chính lý, điều chỉnh Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố có trách nhiệm thực hiện chính lý hồ sơ địa chính.

### **Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

#### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Phòng TN&MT thành phố;
- Thanh tra thành phố;
- Chi cục Thuế thành phố;
- Lưu VT, ĐĐ<sub>2</sub>.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Xuân Ninh**